

## EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

**Commune d'Ondres (40440) – Département des Landes**

**Séance ordinaire du 05 décembre 2024**

**Délibération n° 2024-12-02**

Nbre de membres afférents au Conseil Municipal	29	Date de la convocation : 29/11/2024
En exercice	29	Date de l'affichage : 29/11/2024
Qui ont pris part à la délibération	28	

**Présents :** Éva BELIN ; Pierre PASQUIER ; Nadine DURU ; Jérôme NOBLE ; Frédéric LAHARIE ; Catherine VICENTE-PAUCHON ; François TRAMASSET ; Sandrine COELHO ; Serge ARLA ; Christine VICENTE ; Miguel FORTE ; Cyril DURU ; Senay OZTURK ; Vincent POURREZ ; Christian BURGARD ; Alain CALIOT ; Christel EYHERAMOUNO ; Jean-Pierre LABADIE ; David PERRIARD ; Sarah BOURSIER ; Jean-Philippe VIVET.

**Absents excusés :**

Cindy ESPLAN a donné procuration à Nadine DURU en date du 03 décembre 2024  
Vincent BAUDONNE a donné procuration à Miguel FORTE en date du 05 décembre 2024  
Sonia DYLBAITYS a donné procuration à Cyril DURU en date du 03 décembre 2024  
Mylène LARRIEU a donné procuration à Alain CALIOT en date du 02 décembre 2024  
Carine REY a donné procuration à Sandrine COELHO en date du 04 décembre 2024  
Bertrand LEIRIS a donné procuration à Éva BELIN en date du 04 décembre 2024  
Maya VALLART a donné procuration à Christel EYHERAMOUNO en date du 29 novembre 2024

**Absents :**

Davy CAMY

Secrétaire de séance : Christine VICENTE

**OBJET : Réalisation de la voie verte sur ONDRES par la Communauté des Communes du SEIGNANX – acquisitions foncières**

Madame le Maire rappelle au conseil municipal que, dans le cadre du développement de son réseau de voies douces, la Communauté des Communes du SEIGNANX a souhaité créer une voie verte permettant de relier la Commune de Saint-Martin-de-Seignanx aux plages du littoral landais.

Deux tronçons ont été réalisés sur la Commune d'ONDRES : chemin du Claous et avenue du 8 mai 1945.



Pour la réalisation de ces travaux, il est nécessaire d'acquérir les emprises ci-après :

Avenue du 8 mai 1945 :

- Parcelles cadastrées section AL n°0575p situées au 34 chemin de Northon, deux parcelles de 1m<sup>2</sup> pour un total de 2 m<sup>2</sup> appartenant à Monsieur BENESSE Ludovic et Madame BENESSE Stéphanie. Le tout pour un prix d'acquisition de 50€/m<sup>2</sup> soit un total de 100€ ;

Madame le Maire précise que les acquisitions dont le prix est inférieur au seuil de 180 000 euros (arrêté ministériel du 5 décembre 2016) n'ont pas à être précédées de l'avis de France DOMAINE.

Aussi, il est demandé au conseil municipal d'approuver ces acquisitions aux prix indiqués.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité des voix,

**DÉCIDE**

**ARTICLE 1.** d'acquérir les parcelles ci-après aux prix indiqués :

Avenue du 8 mai 1945 :

- Parcelles cadastrées section AL n°0575p situées au 34 chemin de Northon, deux parcelles de 1m<sup>2</sup> pour un total de 2 m<sup>2</sup> appartenant à Monsieur BENESSE Ludovic et Madame BENESSE Stéphanie. Le tout pour un prix d'acquisition de 50€/m<sup>2</sup> soit un total de 100€ ;

**ARTICLE 2** - dit que les frais de notaire et de géomètre seront à la charge de la Commune.

**ARTICLE 3.** charge Maître BOUSQUET, Notaire à Bayonne, 13 allées Paulmy, de rédiger tous les actes et documents nécessaires à cette acquisition.

**ARTICLE 4.** autorise Madame le Maire à signer tous les actes et documents nécessaires y afférents.

**ARTICLE 5** - La présente délibération peut faire l'objet de recours devant le Tribunal Administratif de Pau dans un délai de deux mois à compter de sa réception par le représentant de l'État dans le département et de sa publication. Tout citoyen justiciable pourra saisir le tribunal administratif par dépôt de sa requête sur le site [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr), par l'envoi de la requête sur papier ou le dépôt sur place au tribunal.

Et ont signé au registre les membres présents.

Fait et délibéré les jours, mois et an que dessus.



Pour extrait conforme,  
Le 06 décembre 2024,  
Le Maire,

Acte rendu exécutoire le 10 / 12 / 2024

- après télétransmission électronique le 10 / 12 / 2024

- et mise en ligne sur le site de la commune le 10 / 12 / 2024